

**НИЕ ГРАДИМ ПРОФЕСИОНАЛЕН ПАЗАР НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ В БЪЛГАРИЯ**

**НАЦИОНАЛНА АКАДЕМИЯ ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ към  
НАЦИОНАЛНО СДРУЖЕНИЕ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ**

**ПРОГРАМА**

**ОНЛАЙН МОДУЛНО ОБУЧЕНИЕ ЗА БРОКЕРИ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ**

**11.06.2021 - 03.07.2021**

| ДАТА                                     | МОДУЛИ                                                                     | ЛЕКТОРИ                                                     | ЧАСОВЕ                                                           |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>11 юни</b><br>петък<br>8 учебни часа  | ПСИХОЛОГИЯ НА БИЗНЕСА                                                      | психолог<br>НИКОЛАЙ ГАНЧЕВ                                  | 09:30 – 11:00<br>11:15 – 12:45<br>13:45 – 15:15<br>15:30 – 17:00 |
| <b>12 юни</b><br>събота<br>8 учебни часа | ИКОНОМИЧЕСКИ АСПЕКТИ НА<br>НЕДВИЖИМИ ИМОТИ<br>ОЦЕНКИ НА НЕДВИЖИМИ<br>ИМОТИ | д-р АННА ГОСПОДИНОВА                                        | 09:30 – 11:00<br>11:15 – 12:45<br>13:45 – 15:15<br>15:30 – 17:00 |
| <b>13 юни</b><br>неделя<br>8 учебни часа | ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ<br><br>ФОТОГРАФИЯ                                          | д-р АННА ГОСПОДИНОВА<br><br>ФОТОГРАФ                        | 09:30 – 11:00<br>11:15 – 12:45<br>13:45 – 15:15<br>15:30 – 17:00 |
| <b>18 юни</b><br>петък<br>8 учебни часа  | ГРАДОУСТРОЙСТВО<br>ТЕХНИЧЕСКИ АСПЕКТИ СГРАДИ                               | Инж. юрист МАРИАНА<br>СТАМЕНОВА                             | 09:30 – 11:00<br>11:15 – 12:45<br>13:45 – 15:15<br>15:30 – 17:00 |
| <b>19 юни</b><br>събота<br>8 учебни часа | ПРАВНИ АСПЕКТИ ПРИ СДЕЛКИТЕ<br>С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ<br>ПЪРВА ЧАСТ             | Адв. БИСЕРКА МАРИНОВА                                       | 09:30 – 11:00<br>11:15 – 12:45<br>13:45 – 15:15<br>15:30 – 17:00 |
| <b>20 юни</b><br>неделя<br>8 учебни часа | ПРАВНИ АСПЕКТИ ПРИ СДЕЛКИТЕ<br>С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ<br>ВТОРА ЧАСТ             | Адв. БИСЕРКА МАРИНОВА                                       | 09:30 – 11:00<br>11:15 – 12:45<br>13:45 – 15:15<br>15:30 – 17:00 |
| <b>26 юни</b><br>събота<br>8 учебни часа | ГРАДОУСТРОЙСТВО ТЕХНИЧЕСКИ<br>АСПЕКТИ ЗЕМЯ                                 | Инж. Донка Тододрова                                        | 09:30 – 11:00<br>11:15 – 12:45<br>13:45 – 15:15<br>15:30 – 17:00 |
| <b>27 юни</b><br>неделя<br>8 учебни часа | ГРАДОУСТРОЙСТВО, НОВО<br>СТРОИТЕЛСТВО И СДЕЛКИ СЪС<br>ЗЕМЯ                 | Арх. ВАЛЕНТИНА ГАНЕВА                                       | 09:30 – 11:00<br>11:15 – 12:45<br>13:45 – 15:15<br>15:30 – 17:00 |
| <b>2 юли</b><br>петък<br>8 учебни часа   | МАРКЕТИНГ И РЕКЛАМА В<br>БИЗНЕСА С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ<br>КРЕДИТИРАНЕ          | Икон. ДОБРОМИР ГАНЕВ<br><br>КРЕДИТЕН КОНСУЛТАНТ             | 09:30 – 11:00<br>11:15 – 12:45<br>13:45 – 15:15<br>15:30 – 17:00 |
| <b>3 юли</b><br>събота<br>8 учебни часа  | БИЗНЕС ПРЕГОВОРИ<br><br>Представяне на LARIS-MLS                           | Инж. икон. ИРЕНА<br>ПЕРФАНОВА<br>Инж. АЛЕКСАНДЪР<br>ЛАЗАРОВ | 09:30 – 11:00<br>11:15 – 12:45<br>13:45 – 15:15<br>15:30 – 17:00 |

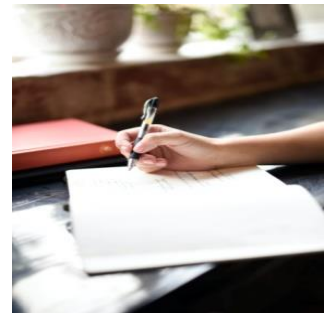
## НИЕ ГРАДИМ ПРОФЕСИОНАЛЕН ПАЗАР НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ В БЪЛГАРИЯ ЗА КОГО Е ПРЕДНАЗНАЧЕНО?

Учебната програма е насочена към брокери с по-кратък практически опит, както и за всички останали, които имат нужда от повече теоретични знания. Програмата има и подготвителен характер за бъдещо валидиране на знания за получаване на държавно свидетелство за трета квалификационна степен по професия „Брокер“ специалност „Недвижими имоти“.



### КАКЪВ ИЗПИТ СЕ ПОЛАГА?

Обучителният курс е с общ хорариум 84 уч. ч. След обучението курсистите могат да положат изпити по теория и практика за придобиване на квалификация по част от професията или се кандидатства за допускане до изпит за валидиране на знания и получаване на свидетелство за завършена професионална квалификация.



### КАКВА ДИПЛОМА СЕ ПОЛУЧАВА?

1. Ако имате натрупан практически опит и сте достатъчно добре теоретично подготвен след курса, може да подадете заявление до директора на ЦПО за полагане на изпит за валидиране на знания и получаване на държавен ценз – Свидетелство за придобиване на професионална квалификация по професията "Брокер" специалност "Недвижими имоти", лицензирано от МОН и валидно за издаването на Европейски професионални карти.

2. Ако нямате минимален практически опит или вашите теоретични знания все още не са достатъчни, можете да се явите на изпит за получаване на държавен сертификат - Удостоверение за професионално обучение за владение на част от професията „Брокер“ специалност "Недвижими имоти" - образец 3 - 37 , от Наредба 4/ 2003 за документите в системата на народната просвета.

Можете да заявите участие в обучението [ТУК](#).